

Městský úřad Tábor
Stavební úřad



Žižkovo náměstí 2, 390 01 Tábor

S00FX0214H99

| | | |
|------------------------|--------------------------------|-----------|
| Spis.značka | S-META 34213/2024/JChlu | Tábor |
| Číslo jednací | METAB 54634/2024/SÚ/JChlu | |
| Oprávněná úřední osoba | Ing. Jan Chlubna / 381 486 193 | 3.10.2024 |

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

(dále jen "žadatel") podal dne 6.6.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Vedení elektronických komunikací - FTTX_Č_RETAB1_Řepeč_OK na pozemcích st. p. 108, parc. č. 51/3, 53, 73, 75, 128/24, 922/19, 1013/5, 1032/3, 1033/1, 1843/1, 1843/3, 1846, 1858/1, 1860, 1862/1, 1880/1, 1886 v katastrálním území Řepeč.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Protože byly shromážděny veškeré podklady potřebné pro vydání rozhodnutí, Městský úřad Tábor, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen stavební zákon) oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, stavební úřad oznamuje podle § 144 odst. 2 správního řádu v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení účastníkům řízení veřejnou vyhláškou. V dotčeném území je vydán územní plán. Jelikož stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští podle § 87 odst. 1 stavebního zákona v tomto řízení od ústního jednání a ohledání na místě.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky uplatnit nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Městského úřadu Tábor, stavebního úřadu, v úředních hodinách, v ostatní dny po telefonické domluvě, ve shora vymezené lhůtě.

Městský úřad Tábor, stavební úřad zároveň umožňuje podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci a to ve lhůtě 5 dnů od uplynutí shora vymezené lhůty pro uplatnění námitek.

Poučení:

Stavební úřad upozorňuje, že podání bylo učiněno před tím, než dne 1.7.2024 nabyl plné účinnosti zákona č. 283/2021 SB., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jímž byl nahrazen zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023. Nicméně s ohledem na ustanovení § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v němž jsou upravena přechodná ustanovení, se pro tento případ vycházelo z dosavadního právního předpisu, tzn. postupy byly posuzovány podle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

§ 89 odst. 4 stavebního zákona stanovuje: Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Vlastníci (nájemci) pozemků a staveb, které mohou být předmětem územního řízení, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jan Chlubna
odborný pracovník stavebního oddělení II.

Příloha: polohopisná situace (11x A3)

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Vyvěšeno elektronicky dne:

Sejmuto elektronicky dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Doručí se:

Žadatel: (datovou schránkou)

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Obec: (datovou schránkou)

Obec Řepeč, IDDS: nwbbv58

sídlo: Řepeč č.p. 83, 391 61 Opařany

Ostatní účastníci dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona: (datovou schránkou)

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Tábor, IDDS: cadk8eb

sídlo: Nemanická č.p. 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Ostatní účastníci dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona: (veřejnou vyhláškou)

Vlastníci st. p. 2, 3, 4, 5, 6/1, 10/1, 10/2, 11, 12, 14/1, 15/1, 15/2, 17, 18, 20, 23, 28, 29, 30/1, 31/1, 31/2, 32, 33, 34/1, 35/1, 36, 37, 50, 51, 52, 53/1, 59, 60, 61, 62, 64, 65, 66, 67, 68/1, 69, 70, 71, 72, 73, 75, 76, 77, 78, 79, 81, 86, 92, 111, 117/1, 168, parc. č. 17, 19, 26, 28, 30/1, 30/2, 32, 35, 37, 42/2, 44, 49/1, 49/4, 51/1, 51/2, 54/1, 54/2, 54/3, 56/1, 56/2, 58, 59/1, 59/3, 62, 63/3, 63/5, 65/1, 68, 72, 74, 76/1, 77/1, 80/1, 84/1, 92, 96/1, 102, 103, 106, 109, 110, 121/6, 128/11, 128/12, 128/23, 129/1, 129/2, 142/4, 142/5, 142/6, 146/4, 153/5, 160/2, 161/2, 161/3, 162/3, 166/3, 167, 173/4, 173/5, 179/2, 181/1, 570/44, 594/4, 595/2, 598/1, 922/5, 922/8, 1011/2, 1011/3, 1011/4, 1011/5, 1012/1, 1012/3, 1012/4, 1012/6, 1013/4, 1013/6, 1032/2, 1032/4, 1032/8, 1034/1, 1034/3, 1034/4, 1034/5, 1034/6, 1048/1, 1051, 1679/4, 1682/2, 1682/4, 1690, 1692, 1695/1, 1695/6, 1695/7, 1695/15, 1844/2, 1845, 1847, 1851, 1853, 1854, 1855/1, 1856, 1859/3, 1859/4, 1859/9, 1911, 1913, 1915, 1919, 1922, 1927, 1930 v katastrálním území Řepeč, Řepeč č.p. 13, č.p. 11, č.p. 12, č.p. 10, č.p. 7, č.p. 5, č.p. 37, č.p. 4, č.p. 3, č.p. 1, č.p. 69, č.p. 26, č.p. 25, č.p. 24, č.p. 21, č.p. 29, č.p. 15, č.p. 30, č.p. 16, č.p. 32, č.p. 17, č.p. 35, č.p. 18, č.p. 19, č.p. 41, č.p. 28, č.p. 27, č.p. 31, č.p. 38, č.p. 51, č.p. 52, č.p. 58, č.p. 49, č.p. 55, č.p. 46, č.p. 56, č.p. 45, č.p. 48, č.p. 43, č.p. 50, č.p. 47, č.p. 53, č.p. 59, č.p. 57, č.p. 63, č.p. 62, č.p. 61, č.p. 64, č.p. 67, č.p. 70, č.p. 73, č.p. 79, č.p. 82 a č.p. 89

Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou)

Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, Husovo nám. č.p. 2938, 390 02 Tábor 2

Městský úřad Tábor, Odbor dopravy, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

Městský úřad Tábor, Odbor vnitřních věcí, Žižkovo náměstí 2/2, 390 15 Tábor se žádostí o vyvěšení.

1 x spis zde